

COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO
(Provincia di Livorno)

OGGETTO: Variante semplificata al vigente Piano Operativo Comunale, di cui all'art. 30, c. 2, della LRT 65/2014, inerente un intervento di saturazione su area sita nella frazione di Rosignano Solvay, angolo via Mascagni e Via Toscanini, con la realizzazione di un edificio residenziale per n. 2 alloggi

**LA RESPONSABILE DELLA U.O. PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E
DEMANIO AMRITTIMO**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.R.T. 12 novembre 2014 e s.m.i.-

R E N D E N O T O

- che con deliberazione Consiliare n. 151 del 08/11/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la Variante parziale al Piano Operativo di cui in oggetto;
- che l'avviso relativo all'adozione della variante in oggetto, ai fini della libera visione e della presentazione di eventuali osservazioni, è stato pubblicato sul BURT n. 47 del 23/11/2022;
- che nei trenta giorni successivi alla pubblicazione del relativo avviso non è pervenuta alcuna osservazione;
- che ai sensi dell'art. 32 comma 1 della LRT n. 65/2014, copia degli atti ed elaborati relativi alla variante sono stati trasmessi a Regione Toscana, Provincia di Livorno e Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di Pisa e Livorno;
- che l'area oggetto di variante parziale ricade in zona vincolata con D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 art. 142 ed in seguito all'accordo tra Regione Toscana e MIBACT, sottoscritto in data 17.05.2018, alle varianti normative e puntuali agli strumenti della pianificazione conformati che interessino beni paesaggistici (art. 6), si applica il procedimento della Conferenza Paesaggistica prevista dall'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR;
- che la conferenza si è svolta nella seduta del 28/02/2023 ed ha espresso parere positivo sulla verifica di conformazione della Variante semplificata al PO in oggetto;
- con decreto dirigenziale n. 572 del 02/03/2023 è stato concluso il procedimento relativo alla variante in oggetto;
- che ai sensi del c. 3 dell'art. 32 della LRT 65/2014 smi, poiché non sono pervenute osservazioni, la **Variante semplificata al vigente Piano Operativo Comunale, di cui all'art. 30, c. 2, della LRT 65/2014, inerente un intervento di saturazione su area sita nella frazione di Rosignano Solvay, angolo via Mascagni e Via Toscanini, con la realizzazione di un edificio residenziale per n. 2 alloggi**, finalizzata finalizzata all'inserimento della scheda norma **3-41u** di

cui all'Allegato 1 delle NTA, diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto;

- che la Variante semplificata ed i suoi allegati sono disponibili presso l'U.O. Pianificazione Territoriale e Demanio Marittimo del Comune di Rosignano Marittimo, via Don Bosco n. 8, e consultabili sul sito istituzionale del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente/ Pianificazione e Governo del Territorio al seguente link: <https://www.comune.rosignano.livorno.it/pagina134654-variante-semplificata-per-un-intervento-di-completamento-su-area-sita-nella-frazione-di-rosignano-solvay-angolo-via-mascagni-e-via-toscanini.html>

La Responsabile
ing. Federica Francia