

**COMUNE DI RAPOLANO TERME (Siena)**

**Variante semplificata al Regolamento Urbanistico finalizzata alla modifica delle destinazioni d'uso consentite all'interno dell'area TCR2.b, area commerciale nel centro storico via di Porta Nova - Avviso atto di efficacia ai sensi dell'art. 32 comma 3 della L.R. 65/2014.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Premesso:

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 26/04/2021, è stato adottato nei termini e modalità di cui agli artt. 30 e 32 la Variante Semplificata al Regolamento Urbanistico finalizzata alla modifica delle destinazioni d'uso consentite all'interno dell'area TCR2.b, area commerciale nel centro storico via di Porta Nova;

che in data 11/08/2021 è stato pubblicato sul B.U.R.T. n. 32 parte II l'avviso dell'avvenuta adozione;

che gli elaborati sono stati trasmessi alla Regione Toscana e alla Provincia di Siena e resi consultabili sul sito istituzionale del Comune di Rapolano Terme;

che il periodo per la presentazione delle osservazioni si è concluso il 10/09/2021;

Accertato, con determinazione n. TEC/36 del 03/02/2022 che nel periodo dal 11/08/2021 al 10/09/2021 non risultano pervenute osservazioni in merito alla presente variante;

**DA' ATTO**

che lo strumento urbanistico denominato variante Semplificata al Regolamento Urbanistico finalizzata alla modifica delle destinazioni d'uso consentite all'interno dell'area TCR2.b, area commerciale nel centro storico via di Porta Nova, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 26/04/2021, non è stato oggetto di osservazioni nel periodo di pubblicazione e, pertanto, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 3 della L.R. 65/2014, è efficace dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. del presente avviso che ne dà atto;

**INFORMA**

che la deliberazione consiliare di adozione ed i relativi elaborati, confermati a seguito del mancato ricevimento di osservazioni, sono depositati presso l'Ufficio dell'Area Tecnica e consultabili sul sito istituzionale del Comune di Rapolano Terme (SI).

*Il Responsabile dell'Area Tecnica*  
Sauro Malentacchi

**COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO (Livorno)**

**Variante semplificata al Piano Operativo ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014 per la riqualificazione dell'immobile denominato Ciucheba al fine di realizzare una struttura polivalente (commerciale, di servizio e residenziale) nella frazione di Castiglioncello. Adozione**

**LA RESPONSABILE DELL'U.O. PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E DEMANIO M.MO**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.R.T. 12 novembre 2014 e s.m.i.

**RENDE NOTO**

- che con deliberazione Consiliare n. 205 del 28/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la Variante parziale al Piano Operativo di cui in oggetto;

- che ai sensi dell'art. 32 comma 1 della LRT n. 65/2014, la suindicata deliberazione con i relativi allegati è stata trasmessa via PEC in data 07/02/2022 prot. generale n. 7626 alla Regione Toscana, alla Provincia di Livorno;

- che la deliberazione, corredata dagli allegati costitutivi sarà depositata per 30 ( trenta) giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana ( B.U.R.T.) del presente avviso, presso l' U.O. Pianificazione Territoriale e Demanio M.mo via Don Bosco n. 8 Rosignano M.mo ( Li);

- che la delibera e i suoi allegati sono consultabili sul sito istituzionale del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente/ Pianificazione e Governo del Territorio al seguente link: [https://trasparenza.comune.rosignano.livorno.it/contenuto12943\\_delibera-consiglio-comunale-n-205-del-28122021\\_742.html](https://trasparenza.comune.rosignano.livorno.it/contenuto12943_delibera-consiglio-comunale-n-205-del-28122021_742.html) che entro e non oltre 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T, chiunque può prenderne visione e presentare osservazioni al protocollo generale del Comune, in via dei Lavoratori n. 21 in Rosignano M.mo. Nel caso di invio tramite servizio postale le osservazioni devono essere inoltrate a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento e la data di spedizione dell'osservazione è comprovata dal timbro dell'Ufficio postale accettante. Nel caso di invio tramite posta elettronica certificata inviare a:

[comune.rosignanomarittimo@postacert.toscana.it](mailto:comune.rosignanomarittimo@postacert.toscana.it)

Il presente avviso è reso noto al pubblico mediante pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.

*La Responsabile dell'U.O.*  
Stefania Marcellini