

OGGETTO: TAVOLO DI CO-PROGETTAZIONE PER LA CURA E LA GESTIONE CONDIVISA DELL'AREA FESTE DENOMINATA "L'OLIVETA" IN ROSIGNANO MARITTIMO - VERBALE 2° INCONTRO

Data di svolgimento: 09.10.2023

Luogo: Sala Riunioni via Don Bosco

Orario: 17:30 – 19:00

Modalità: in presenza

Presenti:

- Luigi Marino, ProLoco Rosignano M.mo;
- Daniele Angiolini, ProLoco Rosignano M.mo;
- Mauro Battini, Sporting Club Rosignano;
- Franco Santini, Sporting Club Rosignano;
- Vincenzo Ventimiglia, ProLoco Rosignano M.mo;
- Mauro Panicucci, UniTre;
- Mauro Cusmai, Unitre;
- Benedetta Fornai, Comune di Rosignano M.mo;
- Lara Silvestri, Comune di Rosignano M.mo;
- Sara Tonziello, Comune di Rosignano M.mo;
- Camilla Falchetti, Comune di Rosignano M.mo.

Il tavolo di co-progettazione si apre facendo un breve riepilogo sul valore che l'area feste "l'Oliveta" ha acquisito per l'intera frazione di Rosignano Marittimo, e non solo, in quanto rappresenta un importante punto di aggregazione. Per tale ragione è stato pensato ad un modello di gestione condivisa, che veda le Associazioni e l'Amministrazione allo stesso tavolo, consentendo comunque una valorizzazione del bene.

Si evidenzia, ancora una volta, la possibilità di addivenire, in subordine alla predetta modalità, qualora non se ne ravvisino le condizioni, ad una gestione "ibrida", che unisca il tradizionale istituto della concessione dell'immobile per la sua gestione ad un eventuale patto di collaborazione legato allo svolgimento di iniziative ed all'utilizzo degli spazi in maniera condivisa.

Si ricorda che, durante il primo incontro, le Associazioni si erano assunte l'impegno di prepararsi al tavolo odierno per proporre il loro modo di stare nel "patto" e la loro disponibilità a curare e gestire l'area feste.

L'Amministrazione, per chiarire ulteriormente la tipologia di gestione in questione, riporta a titolo esemplificativo, alcuni esempi virtuosi di comuni italiani che hanno adottato modelli di gestione collaborativa volti a dare risposta ai bisogni rilevati dal dialogo con le comunità di riferimento; favorire l'aggregazione e valorizzare le competenze, nonché stimolare una comunità co-operante. A tal proposito si sottolinea come anche l'area feste, essendo ubicata in un punto strategico e cioè in prossimità delle scuole, del museo civico e del centro cittadino - considerati focus del nostro territorio - avrebbe tutte le caratteristiche per poter essere gestita in cooperazione tra più realtà associative.

Prendono la parola le Associazioni che attualmente gestiscono "l'Oliveta", dichiarandosi ben disposte alla collaborazione con altre associazioni.

Il Presidente della ProLoco rileva alcune migliorie che potrebbero essere realizzate dal Comune, con il supporto delle associazioni, per offrire un "servizio" migliore alla cittadinanza ed allo scopo riporta alcune idee:

- ➔ realizzazione di uno spazio sportivo polivalente per i ragazzi, nella zona immediatamente limitrofa alla struttura;
- ➔ sostituzione del ghiaino presente nell'area giochi, di recente realizzazione, con altro materiale più funzionale;
- ➔ maggiore attenzione alla cura delle siepi, delle alberature e degli ulivi che circondano l'area.

Ribadisce, infine la necessità che il Comune contribuisca a sostenere in maniera sostanziale i costi della struttura, che ad oggi sono aumentati, trattandosi di una struttura di tipo complesso (spese di manutenzione, utenze, ecc).

Il Presidente di Sporting Club, prende successivamente la parola e rappresenta come la gestione futura dovrà continuare a mantenere la qualità dell'offerta, la sicurezza della struttura, la manutenzione degli spazi esterni, la programmazione degli eventi, auspicando di allargare l'utilizzo dell'area feste come se fosse un Centro Civico.

L'Associazione UniTre chiarisce la sua idea di realizzare corsi di cucina all'interno della struttura, sulla scia di quelli già realizzati e tutt'ora in corso, che potrebbero essere parte di un più ampio progetto di "scuola" di cucina, aperto ad un pubblico più vasto. UniTre chiarisce che non ha le forze e l'interesse alla gestione vera e propria della gestione della struttura nel suo complesso.

A conclusione dell'incontro, l'Amministrazione osserva che sia l'esiguo numero di domande di partecipazione pervenute in risposta all'avviso pubblicato, sia le osservazioni emerse nel corso dei due incontri effettuati, testimoniano la mancanza dei presupposti per addivenire ad un patto di collaborazione con le caratteristiche più volte annunciate. A

seguito di questo, preso atto delle criticità emerse, si riserva di determinare e comunicare successivamente la modalità di gestione che sarà individuata.

Si fa presente ancora una volta, che la strada percorribile potrebbe essere quella dell'affidamento della struttura con il tradizionale strumento della concessione di immobile, eventualmente affiancato da un patto di collaborazione volto a favorire un utilizzo più condiviso degli spazi dell'area feste. Un patto di collaborazione da definire attraverso un nuovo percorso di co-progettazione aperto, oltre che ai presenti, ad altre associazioni, enti, cittadini.

L'incontro termina evidenziando pertanto che il percorso di co-progettazione, come originariamente inteso, al momento si ferma, rinviando a successivi incontri – in data da definire – per sviluppare un percorso alternativo, aprendo il tavolo ad altri soggetti interessati, nei termini suddetti.

Rosignano Marittimo, 09/11/2023