

Progetto

SCHEDA NORMA COMPARTO 2+3
INTERVENTO TURISTICO RICETTIVO
Realizzazione di un Villaggio Turistico
ed Ostello

Ubicazione

Vada
57016 -
Rosignano Marittimo (LI)

Elaborato

Piantina generale
1° STRALCIO

Committente

Soc. Vada Village
di Rosignano
Silvia e C.

Data

Maggio 2016

Scala

1:500

Tavola

14

Dott. Arch. Righi Luigi
P.zza Garibaldi, 30 - Vada
57016 - Rosignano Marittimo (LI)
Cell. 338.8742301 - Tel. e Fax:
0586.785283

Dott. Arch. Caponi Francesca
P.zza Garibaldi, 30 - Vada
57016 - Rosignano Marittimo (LI)
Cell. 338.8742301 - Tel. e Fax:
0586.785283

COMUNE di ROSIGNANO M.mo

LEGENDA:

TIPOLOGIA UNITÀ IMMOBILIARE:

Mq.50,40 x N°9 = Mq.453,60
Mq.45,60 x h.Ml.3,00 = Mq.1.360,80

TIPOLOGIA UNITÀ IMMOBILIARE:

Mq.64,40 x N°10 = Mq.644,00
Mq.64,40 x h.Ml.3,00 = Mc.1.932,00Ostello + Hall
Ostello
Mq.324,70 x h.Ml.6,00 = Mc.1.948,20Hall
Mq.100,30 x h.Ml.4,00 = Mc.401,20

RECEPTION



Mq.48,00 x h.Ml.3,00 = Mc.144

PISCINA Mq.197,20



BAR-RISTORANTE



Mq.288,40 x h.Ml.4,00 = Mc.1.153,60

BEAUTY FARM
WELLNESS

Mq.220,00 x h.Ml.4,00 = Mc.912

EDIFICIO 2,3
REALIZZAZIONE
2° STRALCIOPOSTI AUTO AD USO PUBBLICO N°30
dal n°1 al n°30POSTI AUTO AD USO
VILLAGGIO ED OSTELLO1° STRALCIO
N°50

Gia. n° 1VA al n° 50/A

AREA ADIBITA AL COMPATTATORE



VERIFICA POSTI AUTO

1° POSTO AUTO PER OGNI CAMERA
Aumento del 20% = 20%

ALLOGGI CON 1 CAMERA LETTO (colore GIALLO)

COME DA PLANIMETRIA
DAL N°1 AL N°7 E DAL N°16 AL N°19

TOTALE CAMERE N° 9

ALLOGGI CON 2' CAMERA LETTO (colore ROSSO)

COME DA PLANIMETRIA
DAL N°1 AL N°2 E DAL N°8 AL N°15

TOTALE CAMERE N° 10

OSTELLO BLOCCO N°1

TOTALE CAMERE N° 12

TOTALE CAMERE N° 41

POSTI AUTOMOBILI
AUMENTATI DEL 20%

N° 41 + 20% = 2 posti Auto

n° 41 + 9 = 20 Posti auto

TOTALE POSTI AUTO
1° STRALCIO N° 50