

**Comune di Rosignano Marittimo (frazione di VADA)
Provincia di Livorno**

RELAZIONE TECNICA GENERALE

OGGETTO: Realizzazione opere di urbanizzazione primaria e secondaria.
Realizzazione di parcheggio e marciapiede.

COMMITTENTE: Sig. Creatini Roberto, Pieroni Cristina, Pieroni Isabella, Saggini Giovanna, Saggini Alessandro, Trecci Paola, Capono Francesca, Forli Mirco, Righi Luigi, Orlandini Dina, Falossi Marco, Falossi Angiolo, Grandi Alessandra, Grandi Matteo, Gremigni Massimo, Gremigni Michele, Turchi Carlo, Caporali Grazia, Turchi Marco, Turchi Laura, Volpi Vera, Volpi Claudio, Falaschi Roberto

PROGETTISTI:
Ing. Mario Marzano
Geom. Mirco Forli
Arch. Luigi Righi
Arch. Francesca Caponi

Data: 27 Marzo 2023

Comune di Rosignano Marittimo (LI) – Località Vada

Parcheggio pubblico e marciapiede Viale della Resistenza

RELAZIONE TECNICA GENERALE

1) Descrizione dell'intervento

Le opere in oggetto riguardano la realizzazione di un parcheggio ad uso privato ed un marciapiede lungo il tratto di strada denominato Viale della Resistenza tra la rotatoria che immetterà alla stazione ferroviaria di Vada e l'altra rotatoria situata su Viale Italia.

Tale intervento è conseguente al futuro insediamento di alloggi ad uso residenziale che sarà realizzato in adiacenza al nuovo marciapiede e al parcheggio, che quindi servirà anche come via di accesso a tale insediamento.

Le opere saranno realizzate a scompto oneri di urbanizzazione primaria e secondaria dai soggetti proprietari dei vari lotti.

Il progetto prevede la realizzazione di un parcheggio ad uso pubblico di una superficie di mq. 1231 circa complessiva è costituito da 28 stalli per la sosta di autoveicoli, con dimensioni nette pari a 2,3 x 5 m, di cui 2 stalli per portatori di handicap, con dimensioni nette pari a ml. 5,00 x ml. 3,40; in adiacenza alla strada è previsto anche un marciapiede della larghezza di 2,00 ml x 320,00 ml. Fanno parte del progetto la realizzazione dell'impianto di illuminazione pubblica.

Per tali opere si rimanda alle relazioni specifiche.

2) Caratteristiche costruttive

Vista la relazione geologica redatta dal Dott. Melani e il profilo del terreno, si prevede uno scotico generale su tutta la superficie occupata dal parcheggio e dal marciapiede, di almeno 80 cm, ed un successivo ricarico di materiale arido opportunamente rullato a formare un adeguato strato di sottofondo stradale fino alla quota di imposta del pacchetto stradale. Il pacchetto “standard” è dimensionalmente, costituito da uno strato di fondazione in misto riciclato di 40 cm, uno strato di base stabilizzato di natura calcarea di cm 20, uno strato di binder in conglomerato bituminoso aperto di cm 8 ed uno strato di usura di cm 4.

Si fa presente che la tavola relativa al parcheggio ad uso pubblico è denominata “5bis” di cui si allega copia; di conseguenza il progetto per l’impianto di illuminazione; così come il computo metrico estimativo sono riferiti a tale tavola.

Il marciapiedi è realizzato su soletta di cls gettato in opera con sovrastanti masselli autobloccanti posati su di un letto di sabbia;

tra la sede stradale e il marciapiede saranno inseriti cordoni in calcestruzzo con finitura al quarzo ai quali si attesta una zanella in cls ad un petto.

3) Modalità di avanzamento delle opere

Le modalità di avanzamento delle opere, secondo gli accordi intercorsi fra l’Amministrazione Comunale ed il soggetto attuatore, sono state suddivise in un unico stralcio funzionale.

Lo stralcio funzionale prevede:

- 1) realizzazione di tutto il parcheggio e marciapiede portato al rustico, comprensivo cioè della fondazione e dello stabilizzato, sia del parcheggio che del marciapiede, atto quindi a ricevere gli strati finali di conglomerato bituminoso e pavimentazione dei marciapiedi, e tutti i cordonati;

Per maggiore chiarimento si rimanda agli elaborati grafici e ai computi metrici estimativi a corredo e verifica di quanto sopra descritto.

PROGETTISTI:

Ing.xxxxxxxxxx

Geom. Mirco Forli

Arch. Luigi Righi

Arch. Francesca Caponi

