

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO URBANISTICA**

ai sensi e per gli effetti del comma 2 dell'art.19 della L.R.65/2014;

AVVISA

che in data 31/05/2022 con delibera di Consiglio Comunale n. 19 è stata adottata la variante semplificata ai sensi dell'art.30 della L.R.T. 65/2014 per la realizzazione di opere di ampliamento di una media struttura di vendita situata in Viale Roma n.111 – proprietà CO.RI.M SRL e che tutta la documentazione è visionabile sul sito del comune al seguente link:

<https://www.comune.piancastagnaio.siena.it/variante-art-30-l-r-t-65-2014-co-ri-m/>

che entro i sessanta giorni dalla data di pubblicazione sul BURT chiunque può presentare osservazioni, facendole pervenire al Comune - Ufficio Urbanistica o tramite consegna a mano o tramite pec. Nel caso di invio tramite servizio postale le osservazioni dovranno essere inoltrate a mezzo di raccomandata a/r e comunque farà fede la data di ricevimento e non la data di spedizione.

Il Responsabile
Laura Frosoni

COMUNE DI PISA

Approvazione di Variante al Piano di Recupero dell'ex Cinema Ariston in Pisa, Via Turati ai sensi dell'art. 112 della L.R.T. n. 65/2014.

LA DIRIGENTE

Visto il vigente Regolamento Urbanistico del Comune di Pisa;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 156 del 09.06.2022 con la quale è stata approvata la variante in oggetto;

Vista la L.R. n. 65/2014 "Norme per il governo del Territorio";

RENDE NOTO

- con delibera di G.C. n. 156 del 09.06.2022, immediatamente esecutiva ai sensi di Legge, è stata approvata la variante al Piano di Recupero sopra menzionato;
- a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso il piano acquista efficacia;
- gli atti che costituiscono il presente Piano Attuativo

sono depositati presso la sede comunale e resi accessibili tramite il sito web dell'Ente al seguente indirizzo:

<https://www.comune.pisa.it/it/ufficio/variante-al-piano-di-recupero-dellex-cinema-ariston-pisa-turati>

La Dirigente
Daisy Ricci

**COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO
(Livorno)**

Variante semplificata al Piano Operativo finalizzata all'eliminazione della previsione urbanistica individuata con la sigla "vp2 - riqualificazione del tratto Vada-Mazzanta denominato la città al mare", ricadente nell'UTOE 2 a Vada. Attribuzione configurazione urbanistica alla zona e aggiornamento/ modifica perimetrazione di area boscata. Adozione ai sensi dell'art. 32 LT 65/2014.

LA DIRIGENTE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L.R.T. 12 novembre 2014 e s.m.i.;

RENDE NOTO

- che con deliberazione Consiliare n. 149 del 30/09/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la Variante parziale al Piano Operativo di cui in oggetto;

- che l'avviso relativo all'adozione della variante in oggetto, ai fini della libera visione e della presentazione di eventuali osservazioni, è stato pubblicato sul BURT n. 51 del 22/12/2021;

- che nei trenta giorni successivi alla pubblicazione del relativo avviso non è pervenuta alcuna osservazione;

- che ai sensi dell'art. 32 comma 1 della L.R.T. n. 65/2014, copia degli atti ed elaborati relativi alla variante sono stati trasmessi a Regione Toscana, Provincia di Livorno e Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di Pisa e Livorno;

- che l'area oggetto di variante parziale ricade in parte in Zona vincolata con D. Lgs. 22/01/2004 n. 42 art. 142 ed in seguito all'accordo tra Regione Toscana e MIBACT, sottoscritto in data 17.05.2018, alle varianti normative e puntuali agli strumenti della pianificazione conformati che interessino beni paesaggistici (art. 6), si applica il procedimento della Conferenza Paesaggistica prevista dall'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR;

- che la conferenza si è svolta nella seduta del 26/05/2022 ed ha espresso parere favorevole alla validazione della perimetrazione delle aree sottoposte a vincolo paesaggistico ex art. 142, c. 1, lett. g) contenuta nella variante in oggetto;

- con decreto dirigenziale n. 1443 del 16/06/2022 è

stato concluso il procedimento relativo alla variante in oggetto;

- che ai sensi del c. 3 dell'art. 32 della L.R.T 65/2014 smi, la "Variante semplificata al Piano Operativo ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014 finalizzata all'eliminazione della previsione urbanistica individuata con la sigla "VP2 - Riqualificazione del tratto Vada-Mazzanta denominato La città al mare", ricadente nell'UTOE 2 a Vada. Attribuzione configurazione urbanistica alla zona e aggiornamento/modifica perimetrazione di area boscata" diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT del presente avviso;

- che la Variante semplificata ed i suoi allegati sono disponibili presso l'U.O. Pianificazione Territoriale e Demanio M.mo del Comune di Rosignano Marittimo, via Don Bosco n. 8, e consultabili sul sito istituzionale del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente/ Pianificazione e Governo del Territorio al seguente link: <http://www.comune.rosignano.livorno.it/site5/pages/home.php?idpadre=47010>

*La Dirigente del Settore
Programmazione e Sviluppo del Territorio
Susanna Berti*

COMUNE DI SAN GIULIANO TERME (Pisa)

"Variante al Piano Operativo Comunale ai sensi dell'art. 34 L.R. 65/2014 e s.m.i., per realizzazione di nuove aree a parcheggio attestante in via Toniolo (incrocio via Torricelli) UTOE 30 campo, in variazione a localizzazione vigente".

IL DIRIGENTE

Vista la L.R. n. 65/2014 e s.m.i.;

RENDE NOTO

che con deliberazione n. 56 del 14.06.2022 il Consiglio Comunale ha approvato, ai sensi dell' articolo 34 della Legge Regionale del 10 novembre 2014, n. 65 e s.m.i., "Variante al piano operativo comunale ai sensi dell'art. 34 L.R. 65/2014 e s.m.i. per realizzazione di nuove aree a parcheggio attestante in Via Toniolo (Incrocio Via Torricelli) UTOE 30 Campo, in variazione a localizzazione vigente"

AVVISA

- che, a decorrere dalla data odierna si trovano pubblicati sul sito istituzionale del Comune e depositati presso il Settore Tecnico, Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, gli atti relativi all'approvazione della Variante in oggetto;

- che durante i trenta giorni sopra detti chiunque potrà prenderne visione nonché presentare osservazioni;

- che sulle osservazioni si pronuncia l'Amministrazione competente adeguando gli atti, ove necessario;

- che qualora non pervengano osservazioni la Variante diventa efficace a seguito della pubblicazione del presente avviso.

*Il Dirigente
Leonardo Musumeci*

COMUNE DI SCANSANO (Grosseto)

Variante urbanistica al Piano Operativo di schedatura e classificazione del patrimonio edilizio esistente: Case Sparse Montarsicci (STR. URB. 4/21). Approvazione ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visti gli artt. 111 della Legge Regionale n. 65/2014

RENDE NOTO

- che con Delibera C.C. n. 36 del 31/05/2022 è stata approvata la Variante urbanistica al Piano Operativo di schedatura e classificazione del patrimonio edilizio esistente: Case Sparse Montarsicci (STR. URB. 4/21);

- che il provvedimento e i relativi elaborati sono altresì pubblicati sul sito del Comune (www.comune.scansano.gr.it/zf/index.php/atti-amministrativi/delibere/dettaglio/atto/GTVRJMUE5RT0-H) nella sezione Garante dell'Informazione e della Partecipazione / Varianti al Piano Operativo e nel portale del Comune di Scansano all'indirizzo:

[https://www.comune.scansano.gr.it/zf/index.php/atti-amministrativi/delibere/dettaglio/atto/GTVRJMUE5RT0-H](http://www.comune.scansano.gr.it/zf/index.php/atti-amministrativi/delibere/dettaglio/atto/GTVRJMUE5RT0-H)

- che il provvedimento acquista efficacia dalla pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURT.

*Il Responsabile dell'Area
Roberto Bucci*

COMUNE DI SUBBIANO (Arezzo)

Adozione della Variante n. 21 al Regolamento Urbanistico mediante approvazione del progetto di riqualificazione e rifunzionalizzazione degli spazi circostanti il plesso scolastico di Subbiano con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 34 della L.R 65/2014 e dell'art. 19 del D.P.R 327/2001.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RENDE NOTO