

**Pr TUR 12****IL TERRITORIO URBANIZZATO E RURALE**

SCELTA 1:2000

LEGENDA

- Confine comunale
- Limite delle Utoe
- Limite di copertura tra CTR in scala 1:2.000 e CTR in scala 1:10.000
- Edifici di valore storico da tutelare
- Edifici ed aree di valore storico da tutelare

TERRITORIO URBANIZZATO**Tessuti urbanizzati di valore storico, architettonico o testimoniale**

- Ab Tessuto urbano di antica formazione
- Ab Tessuto urbano di particolare valore tipologico e testimoniale
- Ab¹ con tipologia bifamiliare - via Rosignano e Via Malta
- Ab² con tipologia bifamiliare - via Genova, via Bologna, "Palazzoni Solvay"
- Ab³ con tipologia a balaustra - via Alto Muro
- Ab⁴ con tipologia bifamiliare - Via Borsellino, via Dante Alighieri, porzione di via Forti

Tessuti urbanizzati della città contemporanea

- Bb Tessuto urbano ad isolati aperti e lotti prevalentemente residenziali isolati
- Bb Tessuto urbano ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali di edilizia pianificata
- Bc Tessuto urbano ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali
- Bc¹ tessuto in cui la destinazione d'uso originaria è stata modificata con interventi successivi alla sua realizzazione - UTOE 2 e UTOE 5
- Bc² residenziali generalmente antecedenti il 1960 su impianto di formazione storica moderna UTOE 5

Bd Tessuto urbano ad isolati chiusi o semichiusi**Bc Tessuto urbano della Campagna solitaria****Tessuti urbanizzati della città produttiva e specialistica**

- Dc Tessuto urbano a prevalente carattere commerciale
- Dp Tessuto urbano a piattaforme produttive, commerciali, direzionali e di servizio
- Dp¹ a prevalente carattere produttivo con attività da delocalizzare
- Dp² a prevalente carattere artigianale e commerciale - UTOE 4
- Dp³ a servizio dell'attività estrattiva - UTOE 7

Ds Tessuto urbano a esclusiva piattaforma produttiva**Ds¹ area esterna al perimetro industriale - UTOE 3****Da Tessuto urbano a piattaforma turistico ricettiva alberghiera****Da¹ turistico ricettivo da riqualificare - UTOE 3****Dt Tessuto urbano per la balneazione****Dt¹ della sosta camper e parcheggio attrezzato - UTOE 5****Centro storico****Area della centralità urbana****Area dove è veduta l'incisività della destinazione d'uso****Area dove è visto il versante verso la residenza****Area dove è visto il frazionamento di unità immobiliari residenziali UTOE 2 - La Mazzetta UTOE 3 - Calletta****P Parcheggi****V Verde pubblico****Vs Verde storico****Au Alberature urbane****apre Aree prevalentemente non edificate integrative del tessuto urbanizzato****apre¹ Area prevalentemente non edificata destinata alla formazione di pineta - Utoe2****os Orti sociali****dm Demanio marittimo****ok Zone archeologiche****Vegetazione forestale in territorio urbanizzato****Note: L'opere posto dopo la sigla individua le aree/attrezzature di progetto.****INTERVENTI****Va Comparti in territorio agricolo****Va Comparti in territorio urbanizzato****Va Interventi in attuazione****Vc Interventi vigenti convenzionati****Vp Varianti puntuali****Arto di applicazione del D.M. 8/6/2000 - "Requisiti minimi di sicurezza in materia di pianificazione urbanistica e territoriale per le zone interessate da stabilimenti a rischio di incidente rilevante"****Strade esistenti****Corridoi infrastrutturali e strade di progetto****Id Interventi di protezione idrica****Cd Corpi d'acqua****Zona ferroviaria**