

① STATO ATTUALE - ELEMENTI DI VALORE



- LEGENDA
- Perimetro comparto
 - Limite parcellare edificabile
 - Emergenze arboree da inv. PPA2 del P.O.

② STATO MODIFICATO - SOVRAPPORZIONE PLANIVOLUMETRICO



- LEGENDA
- Perimetro comparto
 - Limite parcellare edificabile
 - Polo scolastico all'interno del parco
 - Polo sportivo all'interno del parco
 - Campo da calcio all'interno del parco
 - Parcheggio pubblico all'interno del parco

③ STATO MODIFICATO - SUDDIVISIONE AREE PER IL PARCO

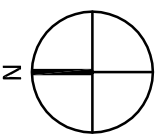


- LEGENDA
- Perimetro comparto
 - Limite parcellare edificabile
 - Bosco con riempimento elementi separabili
 - Verde destinato al recupero ed integrazione dei filari esistenti
 - Verde standard (DM 1444)

④ PROGETTO DEL PARCO - ELEMENTI COSTITUTIVI



- LEGENDA
- Perimetro comparto
 - Limite parcellare edificabile
 - Elementi arborei di riempimento e di compensazione
 - Emergenze arboree e filari esistenti
 - Elementi arborei nuovi



COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO

PIANO ATTUATIVO COMPARTO 3-2U

PROponente	UNICOOP TIRRENO SOCIETÀ COOPERATIVA S.R.L. Viale della Pace, 221 57024 Viareggio (LU) - P.O. 221
Progettista	PAOLO VINCENTI ARCHITETTO Studio di Architettura corso Vittorio Emanuele II, 33 - 46100 MANTOVA tel. 0376 208697 email: pmv@pmv.it
Viabilità	prof. ing. ANTONIO FRATELLI NEPEA Servizi d'ingegneria s.r.l. Via Teresa Bandiera, 154 - S. Concordo in Contada - 45100 LUCCA tel. 0586 400000 email: info@nepea.it
Opere di Urbanizzazione	ing. LIVIO RADINI VEGA ENGINEERING s.r.l. Via Broletto, 8 - 20133 MILANO tel. 02 57400000 email: info@vega-engineering.it
Studi Geologici	PAOLO VINCENTI ARCHITETTO Studio di Architettura corso Vittorio Emanuele II, 33 - 46100 MANTOVA tel. 0376 208697 email: pmv@pmv.it
Valutazione Ambientale	STUDIO GEOLOGICO ING. ANTONIO FRATELLI NEPEA Servizi d'ingegneria s.r.l. Via Teresa Bandiera, 154 - S. Concordo in Contada - 45100 LUCCA tel. 0586 400000 email: info@nepea.it
Consulente Legale	ENVIEM s.p.a. s.r.l. Via XX Settembre, 266/268 54035 CARPI (MO) tel. 059 444444 email: info@enviem.it

TAVOLA	PROGETTO PRELIMINARE	29/06/2019
URB 18	OPERE URB. SECONDARIA	luglio 2020
	PARCO PUBBLICO	19/07/2022
	INQUADRAMENTO	scale
	MODIFICATA A SEGUITO ACCOGLIMENTO OSSERVAZIONI	1:2000