COMUNE DI RUTIGNANO MARITTIMO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE DI ADEGUAMENTO ALLA DOMANDA C.E.T. 30.01.90 N°49 — Luglio 1995

TAVOLA N.	SCALA	
6.7	1: 2000	TAVOLA DELLE PREVISIONI LOCALITA: CASTIGLIONCELLO SUD EST

ADEGUATA ALLA DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE N°1500 DEL 11.11.1996

Marzo 1997

ALLEGATO DELIBERAZIONE G.C. n. ____ DEL 0 DIC 1997

PROGETTO: DOTT.ARCH. ALESSANDRO BRACCHINI

STRUTTURA DI SERVIZI: SINTAGMA s.r.l.-FIRENZE

LEGENDA

-ZONE A (art. 2 D.M 1444/1968)

MARCA — IMMOBILI CON DESTINAZIONE D'USO VINCOLATA

- A1 — AREE DI RILEVANTE VALORE STORICO ARTISTICO AMBIENTALE (ELENCHI art 8 L.R.T. n.59/80)
- A2 — AREE CHE CONNOTANO LA FORMAZIONE STORICO AMBIENTALE DEGLI INSEDIAMENTI.
- A3 — AREE INCOMPATIBILI E/O IN CONTRASTO CON L' IMPIANTO STORICO ESISTENTE.

-ZONE B (art. 2 D.M 1444/1968)

- B1 — AREE DI COMPLETAMENTO DI IMPIANTI URBANISTICI ESISTENTI DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE
- B2 — AREE DI RECENTE FORMAZIONE
- B3 — AREE DI COMPLETAMENTO DEGLI INSEDIAMENTI RECENTI
- B4 — AREE DI COMPLETAMENTO CON TIPOLOGIA RESIDENZIALE MISTA AD ATTIVITA ARTIGIANALE.
- B5 — ZONE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED URBANISTICA

-ZONE C (art. 2 D.M 1444/1968)

- C1 — AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO
- C2 — AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO OPERANTE.
- C3 — AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI PIANO DI ZONA 9X L. 167/61 OPERANTE
- C4 — ZONE DI SVILUPPO VINCOLATE E CONTROLLATE

-ZONE D (art. 2 D.M 1444/1968)

- D1 — AREE ARTIGIANALI, COMMERCIALI E DELLA PICCOLA INDUSTRIA
- D2 — AREE INDUSTRIALI SOLVAY
- D3 — AREE DESTINATE ALLO SFRUTTAMENTO DI CAVE E TORBIERE
- D4 — AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE-TURISTICHE
- D5 — AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRO-INDUSTRIALE
- D6 — AREE STOCCAGGIO SOLVAY
- D7 — ACQUACOLTURA
- D8 — AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' DI SPERIMENTAZIONE PER COLTIVAZIONI IN SERRA

-ZONE E (art. 2 D.M 1444/1968)

AREE AGRICOLE DISTINTE IN:

- E1 — BOSCATE
- E2 — AGRICOLE PREGIATE
- E3 — AGRICOLE COLLINARI
- E4 — DI RISPETTO URBANO E AMBIENTALE
- E5 — EDIFICI COLONICI RISCRITTI NEGLI ELENCHI DI CUI ALLA L.R. 59/80

-ZONE F (art. 2 D.M 1444/1968)

AREE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI DISTINTE IN:

- F1 — RICREATIVI E CULTURALI
- F2 — PRODUTTIVI
- F3 — GENERALI
- F4 — SANITARI E ASSISTENZIALI
- F5 — DIDATTICI
- F6 — MOBILITA
- F7 — RELIGIOSI
- F8 — TECNOLOGICI
- F9 — CIMITERIALI

- F10 — ATTREZZATURE PER SERVIZI RICREATIVI E DEL TEMPO LIBERO
- F11 — ATTREZZATURE PER LE ATTIVITA' DEI SERVIZI SPORTIVI

-ZONE G

- GV — AREE A VERDE PUBBLICO

VINCOLO ARCHEOLOGICO L. 1089 1/6/1939

TUTELA PINETE MARITTIME L.R.T. 52 29/4/1982

ZONA DI RICOSTITUZIONE PINETE MARITTIME

FASCIA DI RISPETTO STRADALE

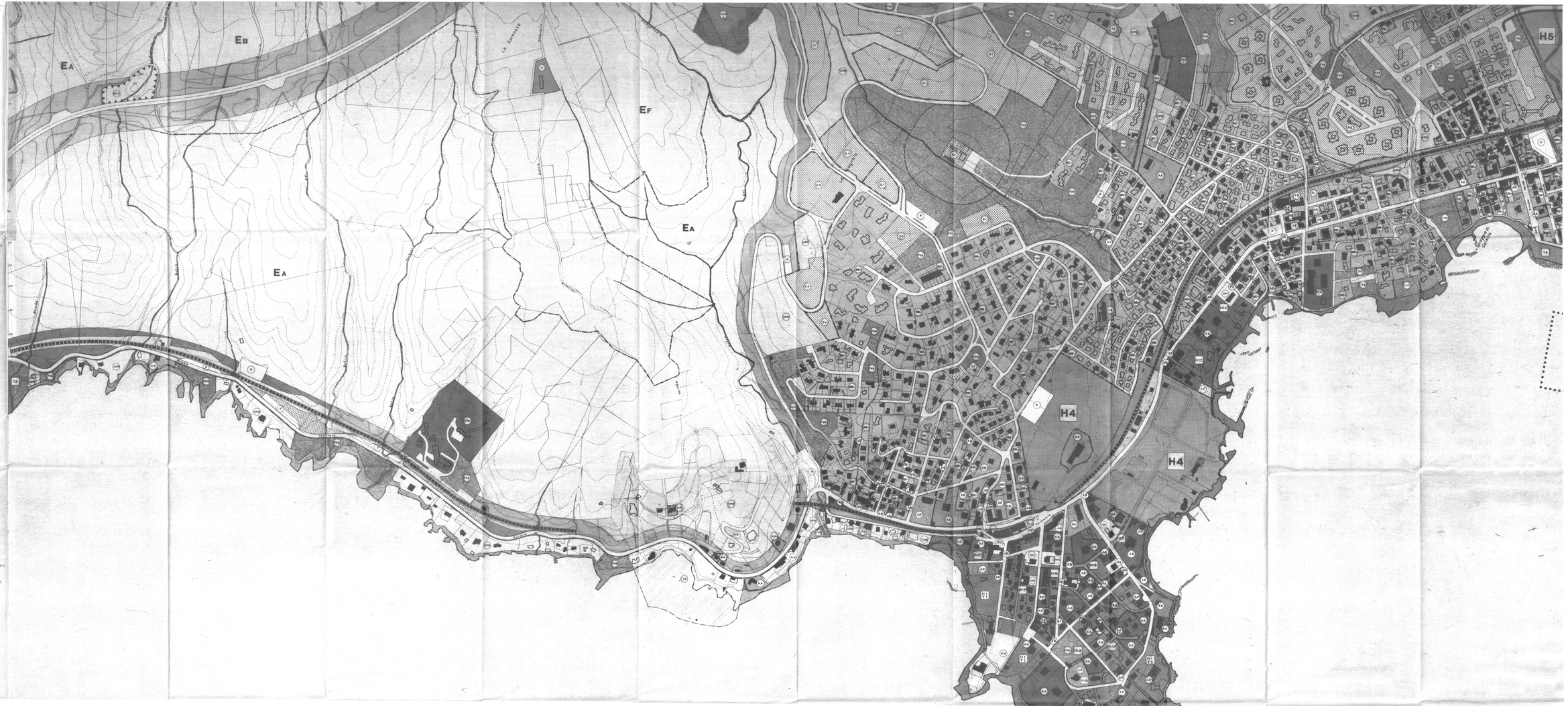
ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE

ZONA DI RISPETTO INDUSTRIALE

ZONA DESTINATA AD ATTREZZATURE DI PROTEZIONE CIVILE

ZONA A VERDE PRIVATO VINCOLATO

-ZONE H

AREE URBANISTICHE STRATEGICHE

H.2A — AMBITO ATTREZZATURE FERRAI.	H.2B — AMBITO DI LOCALIZZAZIONE CAMPO GOLF	
H.3 — PARCO ATTREZZATURE TURISTICHE E SPORTIVE DI SABBIO	H.4 — PARCO ATTREZZ TURISTICHE DA TURNI	H.5 — AREA DI CENTRALITA URBANA
H.6 — CENTRO DIREZIONALE SOLVAY	H.7 — AREA RIQUAL. MARGINE OVEST ROSIGNANO M.	H.8 — PARCO URBANO PROGETTO
H.9 — AREA DI RIFAMMENTO AMBIENTALE	H.10 — PARCO FLUVIALE DEL FINE	H.11 — PARCO DELLE ATTREZZATURE SPORTIVE