COMUNE DI ROSIGNANO MARITTIMO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE DI ADEGUAMENTO ALLA DIRETTIVA C.B.T. 30.01.90 N°47

Luglio 1993

TAVOLA N°	SCALA	TAVOLA DELLE PREVISIONI
6 S	1: 2000	LOCALITA': CHIOMA

ADEGUATA ALLA DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE N°1500 DEL 11.11.1996

Marzo 1997

VISTO: SI ADEGUI ALLA DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE N° 1500 DEL 11-11-96

REGIONE TOSCANA DIPARTIMENTO TERRITORIO ED ECOLOGIA

IL SINDACO
Gianfranco Simoncini

PROGETTO: DOTT.ARCH. ALESSANDRO BRACCHESI

STRUTTURA DI SERVIZIO: ERTACADA s.a.s.PISANA

LEGENDA:

-ZONE A (art. 2 D.M.1444/1968)

ARMOBILI CON DESTINAZIONE D'USO VINCOLATA

- AREE DI RILEVANTE VALORE STORICO, ARTISTICO, AMBIENTALE (ELENCHI art.6 L.R.T. n. 59/80)
- AREE CHE CONNOTANO LA FORMAZIONE STORICO AMBIENTALE DEGLI INSEDIAMENTI
- AREE INCOMPATIBILI E/O IN CONTRASTO CON L' IMPIANTO STORICO ESISTENTE

-ZONE B (art. 2 D.M.1444/1968)

- AREE DI COMPLETAMENTO DI IMPIANTI URBANISTICI ESISTENTI DI PARTICOLARE VALORE AMBIENTALE.
- AREE DI RECENTE FORMAZIONE
- AREE DI COMPLETAMENTO DEGLI INSEDIAMENTI RECENTI
- AREE DI COMPLETAMENTO CON TIPOLOGIA RESIDENZIALE MISTA AD ATTIVITA ARTIGIANALE.
- ZONE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED URBANISTICA

-ZONE C (art. 2 D.M.1444/1968)

- AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO
- AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO OPERANTE
- AREE DI NUOVO SVILUPPO EDILIZIO DOTATE DI PIANO DI ZONA ex L.167/61 OPERANTE
- ZONE DI SVILUPPO VINCOLATE E CONTROLLATE

-ZONE D (art. 2 D.M.1444/1968)

- AREE ARTIGIANALI, COMMERCIALI E DELLA PICCOLA INDUSTRIA
- AREE INDUSTRIALI SOLVAY
- AREE DESTINATE ALLO SFRUTTAMENTO DI CAVE E TORBIERE
- AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE-TURISTICHE
- AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRO-INDUSTRIALE
- AREE STOCCAGGIO SOLVAY
- ACQUACOLTURA
- AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' DI SPERIMENTAZIONE PER COLTIVAZIONI IN SERRA.

-ZONE E (art. 2 D.M.1444/1968)

- AREE AGRICOLE DISTINTE IN:
  - (A) BOSCATE
  - (B) AGRICOLE COLLINARI
  - (C) AGRICOLE PREGIATE
  - (D) DI RISPETTO URBANO E AMBIENTALE
  - (*) EDIFICI COLONICI INSCRITTI NEGLI ELENCHI DI CUI ALLA L.R. 59/80

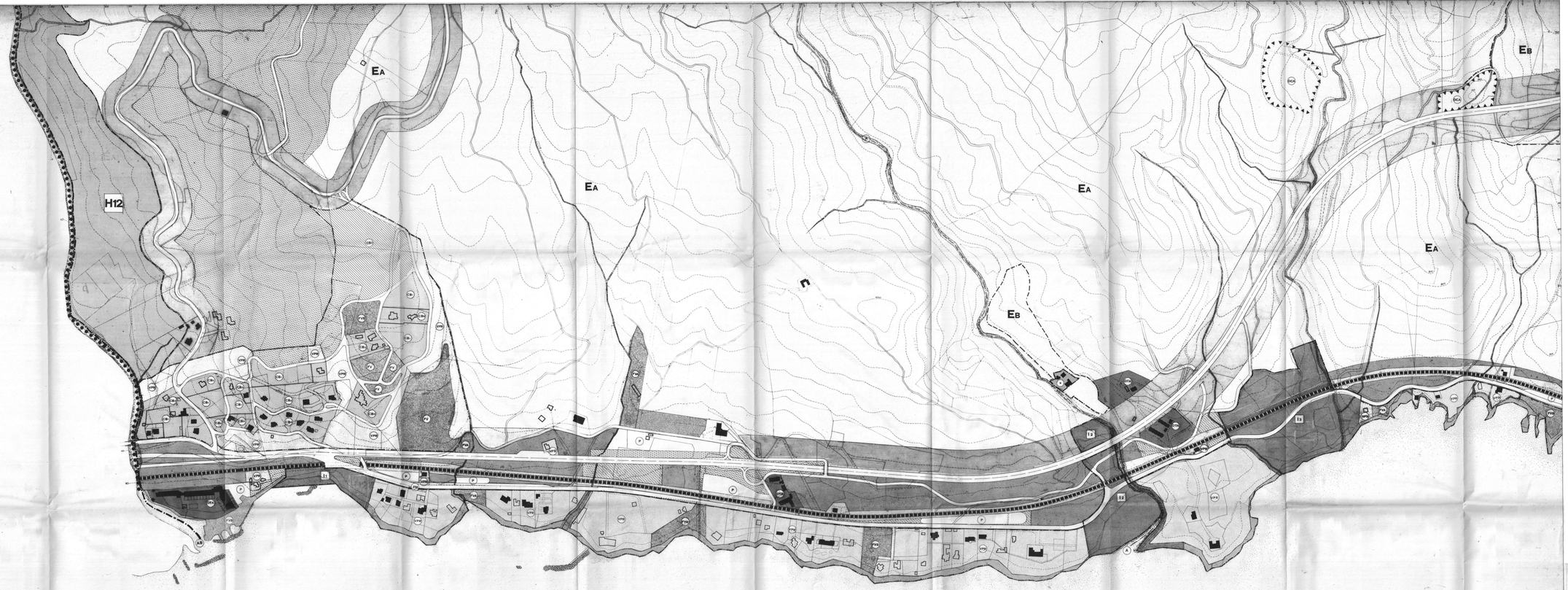
-ZONE F (art. 2 D.M.1444/1968)

- AREE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI DISTINTE IN:
  - (A) RICREATIVI E CULTURALI
  - (B) PRODUTTIVI
  - (C) GENERALI
  - (D) SANITARI E ASSISTENZIALI
  - (E) DIDATTICI
  - (F) MOBILITA
  - (G) RELIGIOSI
  - (H) TECNOLOGICI
  - (I) CIMITERIALI
- ATTREZZATURE PER SERVIZI RICREATIVI E DEL TEMPO LIBERO
- ATTREZZATURE PER LE ATTIVITA' DEI SERVIZI SPORTIVI

-ZONE G

- AREE A VERDE PUBBLICO
- VINCOLO ARCHEOLOGICO L. 1089 1/6/1939
- TUTELA PINETE MARITTIME L.R.T. 52 29/6/1982
- ZONA DI RICOSTITUZIONE PINETE MARITTIME
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE
- ZONA DI RISPETTO INDUSTRIALE
- ZONA DESTINATA AD ATTREZZATURE DI PROTEZIONE CIVILE
- ZONA A VERDE PRIVATO VINCOLATO

-ZONE H

- AREE URBANISTICHE STRATEGICHE

H2A	AMBITO ATTREZZATURE TERMALI	H2B	AMBITO DI LOCALIZZAZIONE CAMPO GOLF
H 3	PARCO ATTREZZATURE TURISTICHE E SPORTIVE DI SAMPIO	H 4	PARCO ATTREZZ. TURISTICHE CULTURALI
H 5	AREA DI CERNIERA URBANA	H.6	CENTRO COMMERCIALE SOLVAY
H 7	AREA REGIONALE MARMORE OVEST ROSIGNANO M.	H.8	PARCO URBANO DEL POGGETTO