

BANDO DI CONCORSO GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI  
DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2024  
**Scadenza 19/03/2025**

La Dirigente del Settore Servizi alla Persona e all'Impresa

Visti:

- l'art. 7 della Legge regionale n.2/2019 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)" così come modificata dalle Leggi regionali n.51/2020 e n.35/2021;
- il "Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (art.7, comma 1, Legge regionale n.2/2019)" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.5 del 28/01/2021;
- la Deliberazione di G.C. n.148 del 30/04/2019 "LRT n.2/2019 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)" - Attivazione "riserve" di alloggi";
- il Decreto dirigenziale n.2340 del 13/09/2023 con il quale è stata approvata la graduatoria definitiva ERP anno 2022 attualmente vigente;
- il Decreto dirigenziale di approvazione del presente Bando;

RENDE NOTO

che **dal 20/12/2024 al 19/03/2025** è possibile presentare la domanda di partecipazione al Bando di concorso pubblico indetto per la formazione della graduatoria inerente l'assegnazione ordinaria degli alloggi di ERP che si renderanno disponibili nel Comune di Rosignano Marittimo, salvo eventuali riserve di alloggi previste dalla LR n.2/2019.

**Art.1 Requisiti per l'ammissione al bando di concorso (Allegato A della LR n.2/2019)**

Requisiti:

- a) cittadinanza italiana, o di uno Stato aderente all'Unione Europea, o di altro Stato non appartenente all'Unione Europea a condizione di essere in possesso di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno), oppure di permesso di soggiorno almeno biennale esercitando una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo, oppure di permesso di soggiorno per "asilo politico" e/o "protezione sussidiaria";
- b) residenza anagrafica o attività lavorativa, stabile ed esclusiva o principale, nel Comune di Rosignano Marittimo ;

- c) assenza di condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a cinque anni ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena;
- d) essere in possesso di Attestazione ISEE, relativa all'anno 2024 o all'anno 2025, con un valore dell'ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non superiore a € 16.500,00;
- e) assenza di titolarità da parte dei componenti il nucleo familiare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km. dal Comune di Rosignano Marittimo. La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI (Automobile Club d'Italia); l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art.12 comma 8 della LR n.2/2019 (2 o più persone a vano utile);
- f) assenza di titolarità da parte dei componenti il nucleo familiare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compreso quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a € 25.000,00. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del nucleo richiedente. Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (Imposta Valore Immobili all'Estero).

**NB:** le disposizioni di cui ai punti e) e f) non si applicano quando il nucleo familiare è proprietario di un solo immobile ad uso abitativo con riferimento a ciascuna delle seguenti fattispecie:

- coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è titolare,
  - alloggio dichiarato inagibile da parte del Comune o altra autorità competente,
  - alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art.560 c.p.c.,
- g) valore del patrimonio mobiliare non superiore a € 25.000,00 risultante dall'Attestazione ISEE relativa all'anno 2024 o all'anno 2025. Tale valore si calcola applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie di cui al DPCM n.159/2013, la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa;
  - h) non titolarità di natanti o imbarcazioni a motore o a vela iscritti nei prescritti registri, salvo che costituiscano beni strumentali aziendali;
  - i) non titolarità di un autoveicolo immatricolato negli ultimi 5 anni avente potenza superiore a 80 KW (110 CV). In caso di veicoli a propulsione ibrida non viene considerato l'apporto del propulsore elettrico. Sono fatti salvi gli autoveicoli che costituiscono beni strumentali

aziendali;

- j) non superamento del limite di € 40.000,00 di patrimonio complessivo risultante dall'Attestazione ISEE relativa all'anno 2024 o all'anno 2025. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare, fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati nei precedenti punti f) e g);
- k) assenza di precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggi realizzati con contributi pubblici o finanziamenti agevolati concessi per l'acquisto in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;
- l) assenza di dichiarazione di annullamento dell'assegnazione o di dichiarazione di decadenza dall'assegnazione di un alloggio di ERP per i casi previsti all'art.38, comma 3, lettere b), d), e) e f) della LR n.2/2019, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda;
- m) assenza di attuale occupazione abusiva di alloggi ERP senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni vigenti, nonché di occupazioni non autorizzate secondo quanto disposto dalla normativa in materia, nei cinque anni precedenti la presentazione della domanda.

I requisiti sono riferiti ai componenti dell'intero nucleo familiare (ad eccezione di quelli di cui alle lettere a), b) e c) che si riferiscono soltanto al soggetto richiedente) e debbono essere posseduti alla data di pubblicazione del bando, nonché al momento dell'assegnazione dell'alloggio.

Possono partecipare al Bando di concorso i titolari di diritti reali su immobili, assegnati in sede di separazione giudiziale al coniuge, ovvero i soggetti titolari pro-quota di diritti reali su immobili, il cui valore catastale complessivo sia superiore al limite di € 25.000,00, se in possesso dei sopra citati requisiti, in casi debitamente documentati di indisponibilità giuridica delle quote degli immobili stessi. La stessa disposizione si applica anche ai casi in cui la suddetta titolarità pro-quota si acquisisca nel corso del rapporto di assegnazione.

## **Art.2 Soggetti richiedenti**

La domanda di partecipazione può essere presentata da un soggetto richiedente, relativamente all'intero nucleo familiare.

Possono partecipare al Bando di Concorso sia i nuovi aspiranti all'assegnazione di un alloggio ERP, sia i soggetti già assegnatari o comunque i titolari di utilizzo autorizzato ai sensi dell'art 14 della legge regionale n. 2/2019 e i soggetti collocati nella graduatoria attualmente vigente, relativa al bando integrativo ERP del 2022.

**N.B.Si ricorda che la graduatoria definitiva che scaturirà dal bando in oggetto andrà a**

**sostituire integralmente quella attualmente vigente e derivante dal Bando Integrativo del 2022; Quindi coloro che non presenteranno la domanda non saranno collocati nella graduatoria definitiva e non potranno accedere all'assegnazione dell'alloggio ERP.**

Ai fini del presente Bando, il nucleo familiare è composto da una sola persona ovvero dai soggetti sotto indicati:

- a) i coniugi non legalmente separati e i figli legittimi, naturali, riconosciuti, adottivi o in affidamento preadottivo, con essi conviventi;
- b) le coppie anagraficamente conviventi more uxorio;
- c) le persone unite civilmente ovvero conviventi di fatto ai sensi della Legge 20 maggio 2016 n.76 "Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze";
- d) i soggetti legati da vincoli di parentela o affinità, fino al terzo grado, anagraficamente conviventi;
- e) i soggetti legati da vincoli affettivi ed i soggetti legati da finalità di reciproca assistenza morale e materiale, anagraficamente conviventi.

Ove ricorra un'esigenza di autonomia dei nuclei familiari, possono non essere inclusi nella domanda, ovvero presentare una domanda distinta, i soggetti di seguito indicati, anche se anagraficamente conviventi nell'ambito di un nucleo familiare più ampio alla data di pubblicazione del Bando, facendo comunque riferimento alla situazione economica dell'intero nucleo familiare di origine, ai sensi della lettera c) dell'Allegato A della LR n.2/2019:

- a) le coppie coniugate;
- b) le coppie anagraficamente conviventi da almeno due anni, ovvero unite civilmente o conviventi di fatto ai sensi della Legge 76/2016;
- c) la persona singola con figli fiscalmente a carico;
- d) la persona singola giudizialmente separata, con perdita del diritto all'abitazione nella casa coniugale.

Al fine della formazione di un nuovo nucleo familiare possono altresì presentare domanda congiunta i soggetti di seguito indicati:

- a) i componenti di coppie di futura formazione;
- b) due o più famiglie composte ciascuna da una sola persona alla data di pubblicazione del Bando.

### **Art.3 Condizioni per l'attribuzione dei punteggi (Allegato B della LR n.2/2019)**

Le condizioni per l'attribuzione dei punteggi sono le seguenti:

#### **a) Condizioni sociali-economiche-familiari:**

- a.1 - reddito annuo complessivo del nucleo familiare:
- costituito esclusivamente da pensione sociale, assegno sociale, pensione minima INPS, pensione di invalidità: **punti 2**
  - reddito fiscalmente imponibile pro capite del nucleo familiare non superiore all'importo annuo di un a pensione minima INPS per persona : **punti 1**
- Il reddito di riferimento è quello dell'anno 2023.
- Nel caso di nuclei familiari non ancora formati alla data di pubblicazione del Bando, i redditi da indicare sono quelli dei componenti del futuro nucleo familiare.
- Si precisa che l'importo della pensione minima INPS per l'anno 2024 è di euro 7.240,68
- a.2 - nucleo familiare composto da una sola persona che abbia compiuto il sessantacinquesimo anno di età alla data di pubblicazione del Bando o da una coppia i cui componenti abbiano entrambi compiuto il sessantacinquesimo anno di età alla suddetta data, anche in presenza di minori a carico o di soggetti di cui ai successivi punti a.4 o a.4 bis: **punti 1**
- a.3 - nucleo familiare composto da coppia coniugata, convivente more uxorio, unita civilmente ovvero convivente di fatto ai sensi della Legge n.76/2016 (Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze), anagraficamente convivente e che viva in coabitazione con altro nucleo familiare, ovvero convivente nell'ambito di un nucleo familiare più ampio, alla data di pubblicazione del Bando:
- senza figli minori a carico: **punti 1**
  - con uno o più figli minori a carico: **punti 2**
- In entrambi i casi il punteggio è attribuibile a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia compiuto il trentaquattresimo anno di età alla data di pubblicazione del Bando.
- a.4 - nucleo familiare in cui sia presente un soggetto riconosciuto invalido ai sensi delle vigenti normative:
- con età compresa fra 18 anni e 65 anni alla data di pubblicazione del Bando, riconosciuto invalido in misura pari o superiore al 67%: **punti 1**
  - con età compresa fra 18 anni e 65 anni alla data di pubblicazione del Bando, riconosciuto invalido in misura pari al 100%: **punti 2**
  - che non abbia compiuto il 18° anno di età o che abbia compiuto il 65° anno di età alla data di pubblicazione del Bando: **punti 2**
- a.4 bis - nucleo familiare in cui sia presente un soggetto riconosciuto invalido al 100% con necessità di assistenza continua e/o un portatore di handicap riconosciuto in situazione di gravità tale da rendere necessario un intervento assistenziale permanente, continuativo e globale nella sfera individuale o in quella di relazione: **punti 3**
- Nel caso in cui nel nucleo familiare siano presenti due o più situazioni di invalidità, di cui

ai precedenti punti a.5 e a.4 bis, **non possono, comunque, essere attribuiti più di punti 4.**

a.5 - richiedente in condizione di pendolarità per distanza tra il luogo di lavoro e il luogo di residenza superiore a km 70: **punti 1**

Il punteggio si applica limitatamente al bando pubblicato dal Comune nel quale il richiedente lavora.

a.6 - nucleo familiare composto da due persone con tre o più familiari fiscalmente a carico: **punti 2**

a.7 - nucleo familiare composto da una sola persona con:

- uno o più figli maggiorenni fiscalmente a carico, purché non abbiano compiuto il 26° anno di età alla data di pubblicazione del Bando: **punti 1**
- un figlio minore fiscalmente a carico o un minore in affidamento preadottivo a carico: **punti 2**
- due o più figli minori fiscalmente a carico o due o più minori in affidamento preadottivo a carico: **punti 3**
- uno o più soggetti fiscalmente a carico di cui ai precedenti punti a.4 o a.4 bis: **punti 4**

Nel caso in cui nel nucleo familiare siano presenti più situazioni tra quelle sopra indicate al punto a.7, **non possono comunque essere attribuiti più di punti 6.**

Il punteggio di cui al precedente punto a.7, ultimo capoverso, non è cumulabile con i punteggi di cui ai punti a.4 e a.4 bis.

a.8 - Richiedente separato o divorziato legalmente su cui grava l'obbligo disposto dall'autorità giudiziaria del pagamento mensile di un assegno di mantenimento a favore del coniuge e/o dei figli: **punti 1**

**b) Condizioni abitative dovute a situazioni di grave disagio abitativo, accertata dall'autorità competente, per i seguenti motivi:**

b.1 - permanenza effettiva e continuativa, documentata dalle autorità pubbliche competenti, in ambienti impropriamente adibiti ad abitazione, aventi caratteristiche tipologiche o igienico-sanitarie di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione: **punti 3**

L'eventuale classificazione catastale dell'unità immobiliare non ha valore cogente.

Tale situazione deve sussistere da almeno un anno alla data di pubblicazione del Bando.

b.2- abitazione in alloggio avente barriere architettoniche tali da determinare grave disagio abitativo, e non facilmente eliminabili, in presenza di nucleo familiare con componente affetto da handicap, invalidità o minorazioni congenite o acquisite, comportanti gravi e permanenti difficoltà di deambulazione: **punti 2**

b.3 - abitazione in alloggi o altre strutture abitative assegnate a titolo precario dai servizi di assistenza del Comune o da altri servizi assistenziali pubblici, regolarmente

occupati, o abitazione in alloggi privati procurati dai servizi di assistenza del Comune, regolarmente occupati, il cui canone di locazione è parzialmente o interamente corrisposto dal Comune stesso: **punti 3**

b.4 - abitazione in alloggio di proprietà privata con un contratto di locazione registrato il cui canone annuo relativo all'anno 2021, risulti regolarmente corrisposto e:

- superiore ad un terzo del reddito imponibile: **punti 3**
- uguale o superiore al 50% del reddito imponibile: **punti 4**

Ai fini del suddetto calcolo eventuali contributi percepiti a titolo di sostegno abitativo devono essere scomputati dall'ammontare del canone corrisposto.

b.5 - abitazione che debba essere rilasciata a seguito di:

- provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione: **punti 2**
- provvedimento esecutivo di sfratto per morosità incolpevole, così come definita dall'art.14 comma 3 della LR n.2/2019: **punti 2**
- provvedimento di espropriazione forzata a seguito di pignoramento: **punti 2**

Il suddetto sfratto e la relativa convalida devono avere data certa, anteriore alla data pubblicazione del Bando, comunque non superiore a due anni.

b.6 - coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità, o situazione di sovraffollamento con oltre due persone a vano utile. Le due condizioni non sono cumulabili: **punti 2**

### **c) Condizioni di storicità di presenza:**

c.1 - residenza anagrafica o prestazione di attività lavorativa continuativa di almeno un componente del nucleo familiare nel Comune di Rosignano Marittimo:

- da almeno tre anni alla data di pubblicazione del Bando: **punti 1**
- da almeno cinque anni alla data di pubblicazione del Bando: **punti 2**
- da almeno dieci anni alla data di pubblicazione del Bando: **punti 3**
- da almeno quindici anni alla data di pubblicazione del Bando: **punti 3,5**
- da almeno venti anni alla data di pubblicazione del Bando: **punti 4**

c.2 - presenza continuativa del nucleo richiedente nella graduatoria ERP del Comune di Rosignano Marittimo per l'assegnazione di alloggi, ovvero presenza continuativa del richiedente nell'alloggio con utilizzo autorizzato: **punti 0,5 per ogni anno di presenza in graduatoria o nell'alloggio.**

Il punteggio massimo attribuibile non può comunque superare i 6 punti. Le condizioni di storicità di presenza devono essere in ogni caso dichiarate nella domanda dal richiedente. Il Comune, ai fini dell'attribuzione del relativo punteggio, verificherà d'ufficio le suddette dichiarazioni.

c.3 - Periodo di contribuzione al Fondo Gescal:

- non inferiore ad anni 5: **punti 1**

- non inferiore ad anni 10: **punti 2**

I punteggi di cui al punto c) non possono essere attribuiti ai nuclei familiari già assegnatari di alloggi di ERP.

#### **Art.4 Autocertificazione**

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 il richiedente può ricorrere all'autocertificazione dei requisiti richiesti dal presente Bando ovvero alla dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà delle condizioni che danno titolo al punteggio, mediante la compilazione del MODULO di domanda IN TUTTE LE SUE PARTI, salvo che per le condizioni di invalidità e di portatore di handicap di cui è necessaria la presentazione della certificazione rilasciata dall'Azienda USL e per le condizioni di alloggio impropriamente adibito ad abitazione, di alloggio con presenza di barriere architettoniche non facilmente eliminabili e di alloggio con situazione di sovraffollamento di cui è necessaria la presentazione di relazione di tecnico abilitato.

In fase d'istruttoria, nel caso di dichiarazioni ritenute erranee o incomplete, l'Ufficio Casa provvederà a richiedere integrazioni o rettifiche.

Nel rispetto della vigente normativa regionale, per la verifica del requisito di cui all'art.1 lettera f), relativo alla assenza di titolarità di diritti reali su beni immobili ad uso abitativo ubicati all'estero, il Comune, oltre alle dichiarazioni rilasciate nella domanda di partecipazione, acquisisce i dati relativi all'IVIE (Imposta Valore Immobili all'Estero) contenuti nella DSU ISEE, così come previsto dai punti 5. e 5 bis dell'Allegato A della LR n.2/2019.

**Preliminarmente alla fase di assegnazione dell'alloggio, per la verifica del sopra citato requisito, il Comune si riserva di accertare la veridicità delle dichiarazioni, rese al momento della presentazione della domanda e/o acquisite dalla DSU ISEE, presso le competenti autorità straniere, le autorità diplomatiche o i consolati, ovvero di acquisire la relativa documentazione direttamente dagli interessati (certificazione originale dell'Autorità Competente dal loro Stato tradotta e legalizzata). Sono esclusi dall'obbligo di presentare la sopra citata certificazione i cittadini extracomunitari in possesso dello status di rifugiato o protezione sussidiaria.**

#### **Art.5 Formazione e pubblicazione delle graduatorie**

##### a) Istruttoria delle domande

L'Ufficio Casa, entro i centoventi giorni successivi dal termine ultimo per la presentazione delle domande, conclude l'istruttoria delle istanze verificandone la completezza e la regolarità secondo le disposizioni di cui al presente Bando e procede all'adozione della graduatoria provvisoria secondo l'ordine dei punteggi attribuiti a ciascuna domanda. Saranno escluse le domande dei richiedenti non in possesso dei requisiti di cui al presente Bando. Nel caso di richiedenti che hanno lo stesso punteggio, l'ordine della graduatoria seguirà i seguenti criteri di priorità dall'art.10 comma 6 della LR n.2/2019: 1) valore Attestazione ISEE più basso, 2) maggiore anzianità anagrafica, 3) sorteggio.

## b) Pubblicazione delle Graduatorie

La graduatoria provvisoria, con l'indicazione dei modi e dei tempi per l'opposizione e del nome del funzionario responsabile del procedimento, è pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per trenta giorni consecutivi.

Entro trenta giorni dalla data d'inizio della pubblicazione della graduatoria provvisoria, gli interessati possono presentare opposizione all'Ufficio Casa.

Entro i successivi trenta giorni dal termine utile per la presentazione delle opposizioni, il responsabile del procedimento inoltra la graduatoria provvisoria alla "Commissione Comunale tecnica per l'ERP e la mobilità", unitamente alle opposizioni presentate corredate delle relative domande.

Entro il termine massimo di novanta giorni dal ricevimento degli atti e dei documenti, la Commissione decide sulle opposizioni, a seguito di valutazione dei documenti pervenuti entro i termini per l'opposizione, purché relative a condizioni soggettive ed oggettive possedute alla data di pubblicazione del bando e dichiarate nella domanda.

Le decisioni della Commissione sono trasmesse all'Ufficio Casa che effettua le necessarie modifiche e che provvede a formulare la graduatoria definitiva.

La graduatoria definitiva ha validità a decorrere dal giorno successivo alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune, conserva la sua efficacia fino al successivo aggiornamento e, ai fini dell'assegnazione degli alloggi, sostituisce integralmente la graduatoria precedentemente approvata relativa al Bando Integrativo ERP anno 2022, non più utilizzabile.

Ai sensi dell'art.8 comma 3 della Legge 241/90, non saranno inviate comunicazioni personali all'indirizzo dei singoli interessati circa l'eventuale esclusione o collocazione nelle graduatorie provvisoria e definitiva; i rispettivi provvedimenti saranno pubblicati all'Albo Pretorio "on line" e disponibili sul sito internet del Comune.

### **Art.6 Assegnazione degli alloggi**

Gli alloggi che si rendono disponibili sono assegnati secondo l'ordine della graduatoria definitiva, salvo eventuali riserve di alloggi previste dalla LR n.2/2019, nel rispetto del rapporto tra vani utili e componenti del nucleo familiare stabilito dall'articolo 12, commi 5 e 8, della LR n.2/2019.

Ai sensi dell'art.12 della LR n.2/2019, il Comune all'atto dell'assegnazione dell'alloggio procede all'accertamento della permanenza dei requisiti dichiarati nella domanda.

### **Art.7 Canone di locazione**

Il canone di locazione degli alloggi, al netto degli oneri accessori, viene determinato sulla base di quanto disposto dal Capo III del Titolo III della LR n.2/2019.

## Art.8 Modalità di presentazione delle domande

**Le domande di partecipazione** al presente Bando, compilate nell'apposito modulo predisposto dal Comune e corredate da tutta la necessaria ed idonea documentazione, devono essere debitamente sottoscritte, pena l'esclusione dalla graduatoria.

Le domande sono soggette all'imposta di bollo di € 16,00 (DPR n.642/1972 e s.m.i.).

**Il MODULO di DOMANDA può essere compilato ed inoltrato direttamente ONLINE** tramite il sito <http://www.comune.rosignano.livorno.it>, sezione "SERVIZI ONLINE" - "SERVIZI SOCIALI" al quale si accede mediante registrazione sul sito stesso e successiva identificazione presso gli uffici, oppure tramite SPID, oppure tramite l'uso della Tessera Sanitaria - Carta Nazionale dei Servizi attiva e/o della Carta Identità Elettronica.

Lo stesso MODULO è disponibile nella sezione TRASPARENZA - BANDI E AVVISI VARI del sito <http://www.comune.rosignano.livorno.it>, oppure, in formato cartaceo, presso il **Polisportello (Servizio Accoglienza)** e può essere compilato ed inoltrato con una delle seguenti modalità:

- tramite il portale **APACI** (Amministrazione Pubblica Aperta a Cittadini e Imprese), accessibile dal sito stesso, previa registrazione;
- via **Pec** all'indirizzo [comune.rosignanomarittimo@postacert.toscana.it](mailto:comune.rosignanomarittimo@postacert.toscana.it) allegando copia di un documento di identità in corso di validità (possibile solo se si possiede un indirizzo PEC);
- tramite **email** all'indirizzo: [domandeerp@comune.rosignano.livorno.it](mailto:domandeerp@comune.rosignano.livorno.it) allegando copia di un documento di identità in corso di validità. In questo caso la domanda si intende presentata con la email di conferma del Comune contenente il numero di protocollo della domanda stessa (entro 5 giorni dal ricevimento della domanda);
- tramite **servizio postale RRR** all'indirizzo: Comune di Rosignano Marittimo, via dei Lavoratori 21 – 57016 Rosignano Marittimo, allegando copia di un documento di identità in corso di validità;
- tramite consegna cartacea a mano all'**Ufficio Protocollo** – via dei Lavoratori 21 a Rosignano Marittimo – lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 8:30 alle ore 13:00 e martedì e giovedì dalle ore 8:30 alle ore 13:00 e dalle ore 15:15 alle ore 17:45 – **dove il personale incaricato si limiterà al solo ritiro e alla successiva protocollazione della domanda.**

Per le istanze presentate tramite il portale dei servizi online dell'Ente non è necessario allegare copia del documento d'identità del richiedente dato che i canali di autenticazione utilizzati (SPID, TS-CNS, CIE, autenticazione previo riconoscimento) garantiscono il riconoscimento dell'identità digitale dello stesso.

**E' disponibile un servizio di assistenza telefonica alla compilazione della domanda a cui si accede chiamando il numero 0586 724522, attivo con operatore dal lunedì al venerdì in orario 9,00 - 12,30.**

**Esclusivamente in caso di necessità, i soggetti in difficoltà nella compilazione e presentazione della domanda in maniera autonoma, possono accedere al servizio di facilitazione per la compilazione della domanda con l'aiuto di un operatore, presso i punti di**

**assistenza ubicati nella sede comunale di via dei Lavoratori n.21 a Rosignano Marittimo, da concordare preventivamente contattando per telefono i numeri 0586 724782 – 724522**

### **Art.9 Controlli**

Ai sensi dell'art.71 del D.P.R. n.445/2000 e del DPCM n.159/2013, il Comune procede ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese, avvalendosi delle informazioni in proprio possesso, delle banche dati a disposizione della Pubblica Amministrazione (INPS, Anagrafe Tributaria SIATEL Puntofisco 2.0, Catasto SISTER, Camere di Commercio TELEMACO) e di ogni altro strumento idoneo.

Ai fini dell'attuazione dei controlli, nel caso i dati richiesti non siano già in possesso di altre pubbliche amministrazioni, l'Ufficio Casa può richiedere ai partecipanti idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati.

Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il dichiarante, ai sensi dell'art.75 del D.P.R. n.445/2000, decade dai benefici eventualmente ottenuti. In tal caso il Comune procederà con l'applicazione dell'art.36 della LR n.2/2019 che prevede l'esclusione dalla graduatoria, ovvero la ricollocazione in graduatoria (a seguito della cancellazione dei punteggi precedentemente assegnati), ovvero l'annullamento dell'assegnazione.

**Per tutte le Attestazioni ISEE che presentano delle omissioni/difformità (in seguito ai controlli effettuati dall'Agenzia delle Entrate e dall'INPS) l'Amministrazione Comunale si avvarrà del diritto, riconosciuto agli enti erogatori dal DPCM n.159/2013, di richiedere idonea documentazione volta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati indicati nella Dichiarazione Sostitutiva Unica, sospendendo il procedimento di verifica dei requisiti di accesso all'ERP fino alla conclusione di questi ulteriori controlli che verranno effettuati prima dell'approvazione della graduatoria provvisoria. Lo stesso procedimento, nel caso di mancata regolarizzazione e/o completamento della DSU, non avrà seguito.**

### **Art.10 Trattamento dei dati personali**

I dati personali dei soggetti interessati saranno trattati con criteri atti a garantire la loro riservatezza, sicurezza e protezione ai sensi del "Regolamento generale sulla protezione dei dati" (Regolamento UE 2016/679). Nel modulo di domanda è riportata l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del suddetto Regolamento (UE) 2016/679.

### **Art.11 Informazioni**

Per informazioni è possibile rivolgersi all'Ufficio Casa e all'Ufficio Sociale ai seguenti recapiti:

tel. 0586 724352 – email: [m.talenti@comune.rosignano.livorno.it](mailto:m.talenti@comune.rosignano.livorno.it)

tel. 0586 724260 – email: [e.torre@comune.rosignano.livorno.it](mailto:e.torre@comune.rosignano.livorno.it)

tel. 0586 724522 – email: [r.cassarino@comune.rosignano.livorno.it](mailto:r.cassarino@comune.rosignano.livorno.it)

tel. 0586 724513 – email: [v.rummolo@comune.rosignano.livorno.it](mailto:v.rummolo@comune.rosignano.livorno.it)

tel. 0586 724223 – email: [s.sandri@comune.rosignano.livorno.it](mailto:s.sandri@comune.rosignano.livorno.it)

tel. 0586 724282 – email: [n.cecioni@comune.rosignano.livorno.it](mailto:n.cecioni@comune.rosignano.livorno.it)

### **Art.12 Responsabile del Procedimento**

La Responsabile del Procedimento è il Dr.ssa Sara Galli, responsabile dell'U.O. Servizi Sociali ed Educativi, contattabile ai seguenti recapiti: tel. 0586 724214 – email: [sara.galli@comune.rosignano.livorno.it](mailto:sara.galli@comune.rosignano.livorno.it)

### **Art.13 Pubblicità**

Il presente Bando è pubblicato sul sito del Comune di Rosignano Marittimo <http://www.comune.rosignano.livorno.it> nella sezione “TRASPARENZA - BANDI E AVVISI VARI - [BANDI E AVVISI VARI DEL COMUNE RIVOLTI AI CITTADINI](#)”

oltre sarà diffuso tramite comunicato stampa.

### **Art.14 Norma finale**

Per quanto non previsto nel presente BANDO, si fa riferimento alla LR n.2/2019 e successive modifiche ed integrazioni e al “Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (art-7, comma 1, Legge regionale n.2/2019)” .