



Deliberazione originale del Consiglio Comunale

N. 212 del reg.
 data 24 sett. 1971

OGGETTO: Approvazione del nuovo regolamento edilizio comunale.

14480
 -8 NOV. 1971

L'anno millenovecentosettanta uno, il giorno ventiquattro del mese di settembre alle ore 21, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, in seduta pubblica

Alla prima convocazione in sessione Ordinaria - Straordinaria - Urgente, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
ANGELETTI ROLANDO		1	GOZZOLI MARIO	12	
BENINI ALESSANDRA MONTI	1		LUCCHESI ROBERTO		4
BOTTI WALTER EVALDO	2		MALANIMA VIVIANO		5
CARMIGNOLI LENO	3		MARIANELLI IGINIO	13	
DANESIN GIUSEPPE	4		MASI GIORGIO	14	
DELL'ORSABARBA ENRICO			MENCHI SPARTACO	15	
FACCENDA BRUNO	5		MICHELI GIUSEPPE	16	
FALORNI LUIGI	6		MORINO GIOVANNI	17	
FRANCINI ENRICO			MORRONI NEDO	18	
FRANCHI VIVENSO	7		PACHETTI RINO		6
GERMELLI ORLANDO	8		PETRACCHI MAURO	19	
GIACOMELLI ORESTE	9		ROTELLI PAOLO	20	
GIACONI WLADIMIRO		2	TORNADORO ANSALDO	21	
GIANNANDREA NAZZARENO		3	TORRICELLI PATRIZIA	22	
GIOMI VIVALDO	10		VESTRINI CARLO AUGUSTO		7
GUERRINI BRUNO	11		TORRI FUSCO	23	

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Signor Carmignoli Leno nella sua qualità di SINDACO.

Assiste il Segretario Capo Sig. ALFIO BOTTAI

Relaziona sull'argomento l'Assessore delegato all'Urbanistica Sig. Giuseppe Danesin il quale dopo avere accennato al fatto che tutti i Consiglieri Comunali hanno avuto da tempo lo schema di regolamento nonchè alcuni allegati relativi a modifiche ed aggiunte, ricorda che il regolamento edilizio era già stato deliberato ma che poi era rimasto lettera morta a causa dell'avvicendamento tra G.P.A. e Organo di Controllo Regionale; che la G.P.A. in sede di esame del testo proposto aveva fatto delle osservazioni che sono state pressochè totalmente recepite nel nuovo testo. Accenna alla necessità, nel contempo intervenuta di includere nel regolamento di cui trattasi norme per la disciplina dei campeggi.

Terminata l'esposizione del relatore intervengono, essenzialmente per la questione delle norme sui campeggi (norme nuove nei confronti dello schema in precedenza approvato dal Consiglio Comunale), i Consiglieri Marianelli Iginio, Tornadoro Ansaldo, Botti Walter. Gli interventi sono rivolti in particolare a quella che sarà la disciplina per i campeggi esistenti. Il Consigliere Guerrini Bruno si riferisce alla disciplina dell'industria alberghiera mentre il Consigliere Paolo Rotelli si sofferma sulla questione delle immondizie.

Dopo risposte e delucidazioni da parte del Sindaco e dell'Assessore Danesin interviene il Consigliere Morino il quale oltre a mettere in evidenza alcuni errori di dattilografia riscontrati nel testo e che è d'uopo correggere in quanto si tratta più che altro di riferimenti tra articoli, fa presente che le norme circa i tipi dei materiali che verranno adottati, la loro rifinitura ed il loro colore nonchè la indicazione - sugli elaborati - delle murature, zoccolature, riquadri, copertura, infissi, marciapiedi, recinzioni, ringhiere, illuminazione ecc., di cui all'art. 7 dovrebbero essere previste anzichè soltanto per i progetti che andranno alla Sovrintendenza ai Monumenti e Gallerie, per tutto il Comune.

Ritiene che la norma dovrebbe essere inserita sotto la lettera h) aggiuntiva del punto 1°) dell'art. 7.

Terminata la discussione il Sindaco-presidente mette ai voti l'approvazione del nuovo regolamento edilizio comunale emendato nei confronti del testo primitivo e con l'aggiunta delle norme relative ai campeggi e con l'accoglimento della osservazione fatta dal Consigliere Morino relativa alla estensione di prescrizioni contenute nell'art. 7 a tutto il territorio comunale anzichè ai soli progetti da inviare alla Sovrintendenza ai Monumenti e Gallerie, con l'aggiunta della lettera h) al medesimo articolo 7.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita l'esposizione del relatore ed a seguito della discussione intervenuta;

Visto il testo di regolamento edilizio comunale proposto alla approvazione ;

Ritenuto il testo stesso meritevole di approvazione anche a seguito delle modificazioni ed aggiunte messe in evidenza sia nella relazione che nella discussione ;

Viste le disposizioni vigenti in materia ;

Ad unanimità di voti palesemente espressi dai 23 Consiglieri presenti e votanti per alzata di mano ;

d e l i b e r a

- Di approvare il nuovo regolamento edilizio comunale nel testo allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Il Sindaco-presidente fa presente l'opportunità di passare alla trattazione del punto 14° dell'ordine del giorno e cioè "Mozione del Gruppo Consiliare della D.C. : Politica e strutture turistiche nel nostro Comune alla luce delle deficienze nuovamente emerse nel corso della corrente stagione estiva."
